

## Preise für Zusatzleistungen

(Stand 01.04.2023/ Änderungen vorbehalten)

### Miete

Mieterkeller im 2. Untergeschoß / monatlich	20,00 €
Kammer auf Etage / monatlich	25,00 €
Stellplatz in Tiefgarage / monatlich	50,00 €
Stellplatz Elektromobil (inkl. Aufladung) / monatlich	20,00 €
Nutzung Medienraum (Computer, Internet, inkl. Verbrauchsmaterial) / monatlich	10,00 €
Kautions - Schlüssel für Fahrradkeller	35,00 €
Kautions - Magnetkarte für Parkplatz	35,00 €
Kautions - Schlüssel für Tiefgarage	35,00 €
Kautions - Fernbedienung Tiefgarage	100,00 €

### Gäste + Probewohnen

Übernachtung im Gästezimmer - 1 Person (ohne Frühstück)	75,00 € *
Übernachtung im Gästezimmer - 2 Personen (ohne Frühstück)	105,00 € *
Telefonkosten: Haustarif (siehe unter "Telefon- und Internetgebühren")	
Probewohnen im 1-Zimmer-Apt. (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagmenü) - für 1 Person	300,00 € *
- jede weitere Übernachtung	75,00 € *
Probewohnen im Gästezimmer (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagmenü) - für 2 Personen	420,00 € *
- jede weitere Übernachtung	105,00 € *

### Verpflegung

Frühstück, Kaffee und Kuchen, Abendessen im Café oder Restaurant	siehe Speisekarte
Mittagsmenü für Gäste (ausgenommen sind gekennzeichnete Sonder- und Festtagsmenüs). Die Menükarte ist erhältlich und zahlbar am Empfang.	10,00 € *
Erstattung für nicht eingenommenes Mittagessen: bei Abwesenheit aufgrund mehrtägiger Reise und Krankenhausaufenthalt (auch Reha und Kur). Die Gutschrift (über die Monatsrechnung) gilt pro Tag ab dem 1. Tag der Abwesenheit. Der Bewohner ist verpflichtet, die Abmeldung vom Mittagmenü möglichst zeitnah am Empfang vorzunehmen. Diese Regelung hat seine Gültigkeit für alle Mietverträge die nach dem 16.03.2023 geschlossen wurden.	3,50 €

### Telefon- und Internetgebühren

Gespräche im Wohnstift	inklusive
Deutschlandweit ins Festnetz je angefangener Minute	
- Mo.-Fr. 7-19 Uhr	0,03 €
- Mo.-Fr. 19-7 Uhr, Sa. + So. + Feiertag	0,02 €
Gespräche außerhalb Deutschlands / je angefangene Minute	0,12 €
Gespräche ins Mobilfunknetz / je angefangene Minute	0,12 €
Flatrate für unbegrenztes Telefonieren ins deutsche Festnetz monatlich	18,00 €
Flatrate für die Nutzung des Internets monatlich **	18,00 €
Flatrate für unbegrenztes Telefonieren ins dt. Festnetz und Internet monatlich **	30,00 €
(** auslaufendes Angebot bis 2019, neue Verträge werden nicht mehr geschlossen)	

## Betreuung

Bei vorübergehender Erkrankung wird bis zu 14 Tage im Jahr das Mittagessen im Apartment serviert. (Leistungen des ambulanten Pflegedienstes im Rahmen des Pflegevertrages sind hiermit nicht gemeint.)	inklusive
Notrufsystem mit Handsender (im Apartment) / Miete monatlich	14,00 €
- bei Verlust des Handsenders für das Notrufsystem	120,00 €* 250,00 €* 250,00 €*
- bei Verlust des Notrufempfängers	
Servieren einer Mahlzeit im Apartment	2,50 €
ambulanter Dienst nach Vereinbarung (pro 5 Minuten)	2,35 €
zusätzlich vereinbarte Betreuungszeit pro 15 Minuten (z.B. Spazierengehen, Einkaufen, u.a.)	7,05 €
Begleiten auf Wegen innerhalb des Wohnstifts (Restaurant, Veranstaltungen, Arzt etc.) - pro Weg, in eine Richtung	3,00 €
Medikamentenbox befüllen (Tagesdosette)	4,00 €
Medikamentenbox befüllen (Wochendosette)	12,00 €
Leistungen des ambulanten Dienstes, für die berlinweit mit den Pflegekassen Preise festgesetzt wurden, werden auch im Wohnstift entsprechend abgerechnet. Die aktuelle Preisliste kann im ambulanten Pflegedienst eingesehen werden.	

## sonstige Serviceleistungen des Wohnstift Otto Dibelius

Handwerkerdienste inkl. Elektroarbeiten, pro angefangener Viertelstunde (nach vorheriger Vereinbarung mit der Leitung Technik)	10,00 € *
Servicepauschale für individuelle Dienstleistungen der Verwaltung, die keine Leistungen gem. Mietvertrag § 4 - Allgemeine Unterstützungsleistungen sind. (Leistungsumfang nur nach vorheriger Absprache und Vereinbarung) Abrechnung nach Aufwand: - pro angefangene Viertelstunde oder - pauschal pro genehmigtem Auftrag	10,00 € * 500,00 € *

## zusätzliche Reinigungsdienste

Leistungen und Preise direkt über Fa. Dussmann zu erfragen (Frau Ferretti, Tel. 1697)

## Sonstiges

Taxi-Ruf am Empfang	0,00 €
Fotokopie am Empfang / je schwarz-weiß Kopie	0,20 € *
Fax	0,20 € *
Schließzylinder für ein Apartment (nach Schlüsselverlust)	400,00 € *

\* inkl. der derzeit gültigen MwSt