

# Preisliste für Zusatzleistungen

(Stand 01.01.2025 / Änderungen vorbehalten)

## Miete

Mieterkeller im 2. Untergeschoß / monatlich	20,00 €
Kammer auf Etage / monatlich	25,00 €
Stellplatz in Tiefgarage / monatlich	50,00 €
Stellplatz Elektromobil (inkl. Aufladung) / monatlich	20,00 €
Nutzung Medienraum (PC, Internet, inkl. Verbrauchsmaterial) / monatlich	10,00 €
Kautions - Schlüssel für Fahrradkeller	35,00 €
Kautions - Magnetkarte für Parkplatz	35,00 €
Kautions - Schlüssel für Tiefgarage	35,00 €
Kautions - Fernbedienung Tiefgarage	100,00 €
Berliner Zimmer (inkl. Strom-, Wasserverbrauch, Geschirr, normale Reinigung)	
Nutzungspauschale bis 4 Stunden	35,00 €
Nutzungspauschale ab 4 Stunden	50,00 €
Nutzung weiterer Räumlichkeiten für privat Feiern	auf Anfrage

## Gäste

Übernachtung - 1 Person (ohne Frühstück)*	80,26 €
Übernachtung - 2 Personen (ohne Frühstück)*	112,36 €
Telefonkosten: Haustarif (siehe unter "Telefon- und Internetgebühren")	
Probewohnen im 1-Zimmer-Apt. (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagmenü)	
- für 1 Person	300,00 €
- jede weitere Übernachtung	75,00 €
Probewohnen im Gästezimmer (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagmenü)	
- für 2 Personen	420,00 €
- jede weitere Übernachtung	105,00 €

## Verpflegung

Frühstück, Kaffee und Kuchen, Abendessen im Café oder Restaurant	siehe Speisekarte
Mittagsmenü für Gäste (ausgenommen sind gekennzeichnete Sonder- und Festtagsmenüs). Die Menükarte ist erhältlich und zahlbar am Empfang	12,00 €
Erstattung für nicht eingenommenes Mittagessen: bei Abwesenheit aufgrund mehrtägiger Reise und Krankenhausaufenthalt (auch Reha und Kur). Die Gutschrift (über die Monatsabrechnung) gilt pro Tag ab dem 1. Tag der Abwesenheit Der Bewohner ist verpflichtet, die Abmeldung vom Mittagmenü möglichst zeitnah am Empfang vorzunehmen.	3,50 €

## Telefongebühren

Gespräche im Wohnstift	Inklusive
Deutschlandweit ins Festnetz je angefangene Minute:	
- Mo.-Fr. 7-19 Uhr	0,03 €
- Mo.-Fr. 19-7 Uhr, Sa. + So. + Feiertag	0,02 €
Gespräche außerhalb Deutschlands / je angefangene Minute	0,12 €
Gespräche ins Mobilfunknetz / je angefangene Minute	0,12 €
Flatrate für unbegrenztes Telefonieren ins deutsche Festnetz monatlich	18,00 €

### **Internet im Apartment**

Internetanschluss (auch WLAN) ist im Apartment möglich. Auf eigene Kosten und Vertragsabschluss mit dem Vertragspartner Vodafone.

### **Betreuung**

Bei vorübergehender Erkrankung wird bis zu 14 Tage im Jahr das Mittagessen im Apartment serviert. (Leistungen des ambulanten Pflegedienstes im Rahmen des Pflegevertrages sind hiermit nicht gemeint.)	Inklusive
Notrufsystem des Wohnstift Otto Dibelius -> keine Neuabschlüsse möglich	-----
Hausnotruf: ** Sonderkonditionen für Bewohner*innen im Wohnstift Otto Dibelius bietet: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband Berlin-Tempelhof Tel. 030-816901-0	Kosten individuell erfragen beim Anbieter
Servieren einer Mahlzeit im Apartment	2,50 €
Leistungen des ambulanten Dienstes, für die berlinweit mit den Pflegekassen Preise festgesetzt wurden, werden auch im Wohnstift entsprechen abgerechnet. Die Leistungen des ambulanten Pflegedienstes können auch von Bewohner*innen kostenpflichtig in Anspruch genommen werden, die keinen Pflegegrad haben. Hierzu wenden Sie sich bitte an den ambulanten Pflegedienst. Die aktuelle Preisliste kann im ambulanten Pflegedienst eingesehen werden.	

### **sonstige Serviceleistungen des Wohnstift Otto Dibelius**

Handwerkerdienste inkl. Elektroarbeiten, pro angefangener Viertelstunde (nach vorheriger Vereinbarung mit der Leitung Technik)	10,00 €
Servicepauschale für individuelle Dienstleistungen der Verwaltung, die keine Leistungen gem. § 4 – allgemeine Unterstützungsleistungen sind. (Leistungsumfang nur nach vorheriger Absprache und Vereinbarung.) Abrechnung nach Aufwand: - pro angefangener Viertelstunde oder - pauschal pro genehmigtem Auftrag	10,00 € 500,00 €

### **zusätzliche Reinigungsdienste**

Leistungen und Preise direkt über Fa. Dussmann zu erfragen (Frau Ferretti, Tel. 1697)

### **Sonstiges**

Taxi-Ruf am Empfang	0,00 €
Fotokopie am Empfang / je schwarz-weiß Kopie	0,20 €
Fax	0,20 €
Schließzylinder für ein Apartment (nach Schlüsselverlust)	400,00 €

Alle Preise sind inklusive der derzeit gültigen Mehrwertsteuer angegeben.

\*Die Preise für Übernachtungen im Gästezimmer sind inklusive der für das Land Berlin geltenden Übernachtungssteuer.

\*\* Bewohner\*innen sind frei in der Wahl des Anbieters eines Hausnotrufsystems.