

# Preisliste für Zusatzleistungen

(Stand 01.10.2026 / Änderungen vorbehalten)

## Miete

|                                                                              |             |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Mieterkeller im 2. Untergeschoß / monatlich                                  | 20,00 €     |
| Kammer auf Etage / monatlich                                                 | 25,00 €     |
| Stellplatz in Tiefgarage / monatlich                                         | 50,00 €     |
| Stellplatz Elektromobil (inkl. Aufladung) / monatlich                        | 25,00 €     |
| Nutzung Medienraum (PC, Internet, inkl. Verbrauchsmaterial) / monatlich      | 10,00 €     |
| Kaution - Schlüssel für Fahrradkeller                                        | 35,00 €     |
| Kaution - Magnetkarte für Parkplatz                                          | 35,00 €     |
| Kaution - Schlüssel für Tiefgarage                                           | 35,00 €     |
| Kaution - Fernbedienung Tiefgarage                                           | 100,00 €    |
| Berliner Zimmer (inkl. Strom-, Wasserverbrauch, Geschirr, normale Reinigung) |             |
| Nutzungspauschale bis 4 Stunden                                              | 35,00 €     |
| Nutzungspauschale ab 4 Stunden                                               | 50,00 €     |
| Nutzung weiterer Räumlichkeiten für private Feiern                           | auf Anfrage |

## Gäste

|                                                                                   |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Übernachtung - 1 Person (ohne Frühstück)*                                         | 80,00 €  |
| Übernachtung - 2 Personen (ohne Frühstück)*                                       | 115,00 € |
| Telefonkosten: Haustarif (siehe unter "Telefon- und Internetgebühren")            |          |
| Probewohnen im 1-Zimmer-Apt. (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagsmenü) |          |
| - für 1 Person                                                                    | 350,00 € |
| - jede weitere Übernachtung                                                       | 80,00 €  |
| Probewohnen im Gästezimmer (Montag bis Freitag inkl. Frühstück und Mittagsmenü)   |          |
| - für 2 Personen                                                                  | 450,00 € |
| - jede weitere Übernachtung – 1 Person                                            | 80,00 €  |
| - jede weitere Übernachtung – 2 Personen                                          | 115,00 € |

## Verpflegung

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Frühstück, Kaffee und Kuchen, Abendessen im Café oder Restaurant                                                                                                                                                                                                                                                                           | siehe Speisekarte |
| Mittagsmenü für Gäste (ausgenommen sind gekennzeichnete Sonder- und Festtagsmenüs). Die Menükarte ist erhältlich und zahlbar am Empfang.                                                                                                                                                                                                   | 18,00 €           |
| Erstattung für nicht eingenommenes Mittagessen:<br>bei Abwesenheit aufgrund mehrtägiger Reise und Krankenhausaufenthalt (auch Reha und Kur). Die Gutschrift (über die Monatsabrechnung) gilt pro Tag ab dem 1. Tag der Abwesenheit. Der Bewohner ist verpflichtet, die Abmeldung vom Mittagsmenü möglichst zeitnah am Empfang vorzunehmen. | 3,50 €            |

## Telefongebühren

|                                                                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Gespräche innerhalb des Wohnstift Otto Dibelius                                                                                                         | inklusive |
| Flatrate für private Telefonate im üblichen Rahmen ins Fest- und Mobilfunknetz im In- und Ausland (ausgenommen sind einige Sonderrufnummern), monatlich | 5,00 €    |

### Internet im Apartment

Internetanschluss (auch WLAN) ist im Apartment möglich. Auf eigene Kosten und Vertragsabschluss mit dem Vertragspartner Vodafone.

### Betreuung

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Bei vorübergehender Erkrankung wird bis zu 14 Tage im Jahr das Mittagessen im Apartment serviert.<br>(Leistungen des ambulanten Pflegedienstes im Rahmen des Pflegevertrages sind hiermit nicht gemeint.)                                                                                                                                                                                                                                                       | inklusive                                             |
| Hausnotruf: **<br>Sonderkonditionen für Bewohner*innen im Wohnstift Otto Dibelius bietet:<br>Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband Berlin-Tempelhof<br>Tel. 030-816901-0                                                                                                                                                                                                                                                                                | Kosten<br>individuell<br>erfragen<br>beim<br>Anbieter |
| Servieren einer Mahlzeit (ausgenommen Frühstück) im Apartment                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,50 €                                                |
| Leistungen des ambulanten Dienstes, für die berlinweit mit den Pflegekassen Preise festgesetzt wurden, werden auch im Wohnstift entsprechen abgerechnet.<br>Die Leistungen des ambulanten Pflegedienstes können auch von Bewohner*innen kostenpflichtig in Anspruch genommen werden, die keinen Pflegegrad haben.<br>Hierzu wenden Sie sich bitte an den ambulanten Pflegedienst.<br>Die aktuelle Preisliste kann im ambulanten Pflegedienst eingesehen werden. |                                                       |

### sonstige Serviceleistungen des Wohnstift Otto Dibelius

|                                                                                                                                                                                                                                               |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Handwerkerdienste inkl. Elektroarbeiten, pro angefangener Viertelstunde (nach vorheriger Vereinbarung mit der Leitung Technik)                                                                                                                | 10,00 €  |
| Servicepauschale für individuelle Dienstleistungen der Verwaltung, die keine Leistungen gem. § 4 – allgemeine Unterstützungsleistungen sind.<br>(Leistungsumfang nur nach vorheriger Absprache und Vereinbarung.)<br>Abrechnung nach Aufwand: |          |
| - pro angefangener Viertelstunde oder                                                                                                                                                                                                         | 10,00 €  |
| - pauschal pro genehmigtem Auftrag                                                                                                                                                                                                            | 500,00 € |

### zusätzliche Reinigungsdienste

Leistungen und Preise direkt über Fa. Dussmann zu erfragen (Frau Ferretti, Tel. 1697)

### Sonstiges

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| Taxi-Ruf am Empfang                                       | 0,00 €   |
| Fotokopie am Empfang / je schwarz-weiß Kopie              | 0,20 €   |
| Fax                                                       | 0,20 €   |
| Schließzylinder für ein Apartment (nach Schlüsselverlust) | 400,00 € |

Alle Preise sind inklusive der derzeit gültigen Mehrwertsteuer angegeben.

\*Die Preise für Übernachtungen im Gästezimmer sind exklusive der für das Land Berlin geltenden Übernachtungssteuer.

\*\* Bewohner\*innen sind frei in der Wahl des Anbieters eines Hausnotrufsystems.